



Gdańsk, dnia 30 czerwca 2026

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo,

ORLEN Serwis Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku, ul. Chemików 7, 09-411 Płock:

wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Al. Kościuszki 107/109, 90-928 Łódź pod numerem KRS 0000531983, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony 14 483 440,00 PLN, REGON 360160621, NIP 7743221601, BDO 000026097

PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Drobne remonty wewnątrz i na zewnątrz budynków Orlen Serwis oddział w Gdańsku

Przedmiotem postępowania jest wykonanie drobnych remontów i napraw w budynkach należących do Orlen Serwis w Gdańsku zgodnie z załącznikiem nr 7 oraz załącznikiem nr 8 – protokoły remontów

Do wyceny Zamawiający wymaga wizję lokalną z pomiarami wykonanymi przez Oferenta. Na wizję lokalną można umówić się w wyznaczonym terminie maksymalnie 15.07.2026r z p. Marta Szumacher +48505059492

Zamawiający zastrzega możliwość realizacji tylko wybranych remontów lub całkowity brak zlecenia prac po wyborze, zastrzega również wybór więcej niż jednego oferenta. Remonty będą realizowane na podstawie oddzielnych zamówień.

1. DOKUMENTY I INFORMACJE WYMAGANE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe powinny zostać przesłane w formie oraz terminie określonych w systemie CONNECT. Do ofert należy załączyć:

- dokumenty Formalne,
- plik z Ofertą Techniczną,
- plik z Ofertą Handlową,

Wymagana forma odpowiedzi to dokument w formacie DOCX lub PDF (w przypadku większej ilości plików skompresowany w formie ZIP).

Oferta powinna być złożona zgodnie z zasadami reprezentacji Oferenta lub przez Pełnomocnika. Do oferty powinno być załączone odpowiednie Pełnomocnictwo wykazujące umocowanie do działania.

ORLEN Serwis S.A.
Siedziba w Płocku
ul. Chemików 7, 09-411 Płock
+48 24 256 67 76

orlenserwis@orlen.pl
www.serwis.orlen.pl

KRS: 0000531983
NIP: 7743221601
REGON: 360160621
BDO: 000026097

Kapitał zakładowy/kapitał
wpłacony: 14 483 440 zł

Oddział we Włocławku
ul. Toruńska 222, 87-805 Włocławek
+48 24 256 90 09
Oddział w Trzebinii
ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia
+48 24 201 02 07
Oddział w Gdańsku
ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk
+48 58 308 83 90



2. DODATKOWE PYTANIA DOSTAWCÓW I WIZJA LOKALNA

Dostawca ma prawo zgłaszać wszelkie **pytania** o dodatkowe informacje i wyjaśnienia. Pytanie te prosimy kierować **wyłącznie** poprzez PZ CONNECT w terminie wyznaczonym w systemie. Odpowiedź będzie przekazywana tą samą drogą.

Jednocześnie ORLEN Serwis S.A. zastrzega sobie prawo odmowy udzielenia odpowiedzi na zgłoszone pytania bez podania przyczyn.

3. JĘZYK OFERTY

Językiem oferty jest język polski.

4. CENY

Wszystkie ceny podane w ofercie będą cenami netto (bez należnego podatku VAT).

5. WARUNKI PŁATNOŚCI

Płatność nastąpi każdorazowo w ciągu minimum 30 dni od daty dostarczenia faktury do:

Fakturę prosimy przesłać na adres:

ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o.

ul. Łukasiewicza 39

09-400 Płock

Z dopiskiem **FAKTURA** lub zgodnie z podpisanym Porozumieniem w formie elektronicznej na adres: efaktura.ossagd@orlen.pl

W związku z wejściem w życie systemu KSeF, zwracamy się z prośbą o umieszczanie na fakturach dotyczących Oddziału Gdańsk spółki ORLEN Serwis S.A. obowiązkowego dopisku: Kod oddziału 20003

6. WYBÓR OFERTY / OFERENTA

6.1. Wybór zostanie dokonany na podstawie oceny złożonych ofert, w oparciu o zdefiniowane w zapytaniu kryteria i po zakończeniu negocjacji techniczno-cenowych z oferentami.

6.2. Oceny ofert dokona Zespół Zakupowy ze strony ORLEN Serwis S.A. - bez udziału oferentów.

6.3. Elementami istotnymi w ocenie ofert są m.in.:

a) **Ocena formalna** – spełnienie wymogów formalnych załączone do zakładki oferty merytorycznej.

b) **Ocena merytoryczna oferty (waga tego kryterium w ocenie łącznej oferty: 20%)** – ocenie podlega techniczna część oferty, której weryfikacja nastąpi w układzie 0/1 (nie spełnia/spełnia);

Opis sposobu realizacji usługi po wizji lokalnej oraz dokładnej analizie zdjęć, gwarancja wyrażona w miesiącach, 3 referencje z branży budowlanej lub lista 5 prac o podobnym zakresie

c) **Ocena handlowa (waga tego kryterium w ocenie łącznej oferty: 80%)**

ORLEN Serwis Spółka Akcyjna

z siedzibą w Płocku
ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 67 76
Oddział we Wrocławiu
ul. Toruńska 222, 87-805 Wrocław, tel. +48 24 256 90 09
Oddział w Trzebinii
ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, tel. +48 24 201 02 07
Oddział w Gdańsku
ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, tel. +48 58 308 83 90

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego
Prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi,
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000531983
NIP 774-32-21-601
BDO 000026097
kapitał zakładowy / kapitał wpłacony: 14 483 440 zł
e-mail: orlenserwis@orlen.pl
www.orlenserwis.pl



Jako oferta handlowa brany będzie pod uwagę załącznik nr 7 – wypełniony plik Excel cenami netto za poszczególne zakresy remontowe dla każdego z budynków.

7. REALIZACJA

Realizacja przedmiotu zapytania ofertowego dokonana będzie na podstawie zamówienia/zamówień wystawionego/wystawionych przez ORLEN Serwis S.A dla poszczególnych zakresów lub części prac.

8. ZAWARTOŚĆ OFERTY

W celu analizy ofert wymaga się złożenia oferty składającej się z II części:

8.1. Część Formalna

Poniższe zeskanowane **dokumenty Formalne** oferty należy dołączyć jako załączniki dla każdej pozycji przy zakładce „**Kryteria Formalne i Ogólne**” gdzie dokumenty formalne **nie mogą być starsze jak 6 miesięcy**.

- Aktualny odpis Krajowego Rejestru Sądowego (KRS)/ Rejestru Handlowego w przypadku spółki prawa handlowego lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w przypadku osób fizycznych
- Oświadczenia oferenta biorącego udział w postępowaniu zakupowym – załącznik nr 1
- Oświadczenie wykonawcy dotyczące tajemnicy informacji – załącznik nr 2
- Oświadczenia Beneficjenta i RODO – załącznik nr 3
- Oświadczenia BHP – załącznik nr 4
- Ważność oferty minimum: 30 dni

- Potwierdzenie przez Oferenta zapoznania się i akceptacji Kodeksu postępowania dla Dostawców, Polityki antykorupcyjnej oraz Zasad przyjmowania i wręczania upominków w ORLEN Serwis S.A.
- Oświadczenie Oferenta, że nie wszczęto wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego lub upadłościowego, ani nie toczy się w stosunku do niego postępowanie egzekucyjne,
- Oświadczenie Oferenta o trwających/toczących się sporach Oferenta z ORLEN S.A. i/lub Spółkami
- Oświadczenie Oferenta o istnieniu lub braku powiązań kapitałowych i osobowych z ORLEN S.A. i/lub Spółkami
- Oświadczenie Oferenta, że pracownicy i członkowie władz, a także wspólnicy/akcjonariusze Oferenta, nie pozostają z innymi podmiotami, co do których posiadają wiedzę, że występują one jako uczestnicy postępowania zakupowego, w stosunku prawnym lub faktycznym, który mógłby wpływać w sposób niekorzystny dla ORLEN S.A. lub spółki z Grupy Kapitałowej ORLEN na wybór danej oferty zgłoszonej w ramach postępowania zakupowego.

8.2. Część handlowa

Zeskanowane **dokumenty handlowe** oferty należy dołączyć wyłącznie w pozycji przy kryterium „**Oferta handlowa**”.

- **Cena netto**
- Wypełniony załącznik nr 7
- Termin płatności 30 dni

8.3. Część techniczna

Poniższe zeskanowane **dokumenty techniczne w tym dane techniczne** oferty należy dołączyć jako załączniki w pozycji przy kryterium „**OFERTA merytoryczna**”

- **OFERTA merytoryczna**

ORLEN Serwis Spółka Akcyjna

z siedzibą w Płocku
ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 67 76
Oddział we Wrocławiu
ul. Toruńska 222, 87-805 Wrocławek, tel. +48 24 256 90 09
Oddział w Trzebinii
ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, tel. +48 24 201 02 07
Oddział w Gdańsku
ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, tel. +48 58 308 83 90

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego
Prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi,
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000531983
NIP 774-32-21-601
BDO 000026097
kapitał zakładowy / kapitał wpłacony: 14 483 440 zł
e-mail: orlenserwis@orlen.pl
www.orlenserwis.pl



Uwaga:

- Dokumenty formalne, techniczne nie mogą zawierać żadnych elementów handlowych w tym przede wszystkim informacji o wynagrodzeniu.
- Oferenci składają dokumenty formalne, techniczne, handlowe i finansowe (w formie zeskanowanych dokumentów) w systemie CONNECT.

9. INFORMACJE DODATKOWE

ORLEN Serwis S.A. zastrzega sobie prawo do:

- przeprowadzenia negocjacji (po przeprowadzeniu negocjacji i poddaniu ofert ostatecznej ocenie wg w/w kryteriów za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta najwyższej punktowana).
- dowolnego wyboru podmiotu/podmiotów, z którymi będą prowadzone negocjacje w odniesieniu do części lub całości zakresu złożonych odpowiedzi oraz do zawarcia umowy z więcej niż z jednym Dostawcą wyłonionym w drodze negocjacji, przy czym zakres umowy może obejmować całość lub część zakresu złożonej odpowiedzi na zapytanie ofertowe. Z tego tytułu nie przysługuje dostawcą żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
- odstąpienia od wyboru Dostawcy i od negocjacji bez podania przyczyn. Z tego tytułu nie przysługuje Dostawcy żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
- odrzucenia wydania referencji bez podania przyczyny.

ORLEN Serwis S.A. informuje iż :

- umowa/zamówienie zostanie zawarta/e z chwilą podpisania jej przez ORLEN Serwis S.A. i Dostawcę (dopuszcza się również inny moment zawarcia umowy w zależności od specyfiki przedmiotu zakupu).
- potwierdzenia uzgodnionych warunków umowy mogą ze strony ORLEN Serwis S.A. dokonać jedynie osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.

O wyniku postępowania zakupowego Oferenci zostaną powiadomieni niezwłocznie po rozpatrzeniu ofert poprzez Platformę Connect.

UWAGA! Informujemy, że w Spółce ORLEN Serwis obowiązują i stanowią integralną część zapytania ofertowego:

- 1) OGÓLNE WARUNKI ZAKUPU TOWARÓW ORAZ ZAKUPU TOWARÓW I ŚWIADCZENIA USŁUG, dostępne pod adresem: <https://serwis.orken.pl/pl/o-firmie/nasze-standardy/dokumenty-i-certyfikaty>
- 2) Kodeks Postępowania dla Dostawców Grupy Kapitałowej ORLEN, dostępny pod adresem: <https://www.orken.pl/pl/dla-biznesu/przetargi-i-dostawy/dostawy/kodeks-postepowania-dla-dostawcow>
- 3) klauzule informacyjne RODO, dostępne pod adresem: <https://serwis.orken.pl/pl/o-firmie/nasze-standardy/dokumenty-i-certyfikaty>
- 4) klauzula antykorupcyjna, dostępna pod adresem: <https://serwis.orken.pl/pl/o-firmie/nasze-standardy/dokumenty-i-certyfikaty>

10. OSOBY DO KONTAKTU

Imię nazwisko osoby prowadzącej postępowanie zakupowe:

Pani Marta Szumacher marta.szumacher@orken.pl nr tel. 505 059 492

11. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 Oświadczenie oferenta biorącego udział w postępowaniu zakupowym;

Załącznik nr 2 Oświadczenie wykonawcy dotyczące tajemnicy informacji;

Załącznik nr 3 Oświadczenia Beneficjenta Rzeczywistego i RODO;

ORLEN Serwis Spółka Akcyjna

z siedzibą w Płocku
ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 67 76
Oddział we Włocławku
ul. Toruńska 222, 87-805 Włocławek, tel. +48 24 256 90 09
Oddział w Trzebinii
ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, tel. +48 24 201 02 07
Oddział w Gdańsku
ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, tel. +48 58 308 83 90

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego
Prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi,
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000531983
NIP 774-32-21-601
BDO 000026097
kapitał zakładowy / kapitał wpłacony: 14 483 440 zł
e-mail: orkenserwis@orken.pl
www.orkenserwis.pl



Załącznik nr 4 Oświadczenie wykonawcy w zakresie BHP;

Załącznik nr 5 Wymagania ogólne BHP w OSSA

Załącznik nr 6 Informator_BHP_2024_wyd. 2 Informator o zasadach postępowania na terenie Rafinerii
Gdańskiej

Załącznik nr 7 Lista usterek budynkowych

Załącznik nr 8 Protokoły

ORLEN Serwis Spółka Akcyjna

z siedzibą w Płocku
ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 67 76
Oddział we Włocławku
ul. Toruńska 222, 87-805 Włocławek, tel. +48 24 256 90 09
Oddział w Trzebinii
ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, tel. +48 24 201 02 07
Oddział w Gdańsku
ul. Elbląska 135, 80-718 Gdańsk, tel. +48 58 308 83 90

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego
Prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi,
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000531983
NIP 774-32-21-601
BDO 000026097
kapitał zakładowy / kapitał wpłacony: 14 483 440 zł
e-mail: orlenserwis@orlen.pl
www.orlenserwis.pl